

Валерий Шишкин

«НЕКОММЕРЧЕСКИЙ КАРМАН»

ИЛИ

Секреты потребкооперации:

**100 ответов на
100 практических вопросов,**

*которые полезно знать
и начинающему предпринимателю,
и владельцу крупного холдинга.*



Август 2012г (Редакция №1)

Учебный Центр Потребкооперации

www.usprotrebkoop.ru

Доброго времени суток, коллега!

В этой книге представлены ответы на вопросы, которые задавали посетители сайта www.ucpotrebkoop.ru в электронной переписке и на индивидуальных консультациях.

Кроме того, включены вопросы, обсуждавшиеся в многочисленных беседах, в которых я участвовал за последние 5 лет, пока занимаюсь потребительским обществом (ПО).

И, наконец, сам консультируюсь и обмениваюсь мнениями с людьми, которые имеют теоретический и практический опыт в потребкооперации.

В общем, это «выжимка» из моих практических 5-летних знаний о деятельности некоммерческих потребительских обществ и их возможностях, т.е. рекомендации к применению.

Старался донести самую суть, без «воды».

С уважением, В.Б.Шишкин

vbshishkin@gmail.com

Август 2012г

Перечень вопросов:

1. Какие отличия имеет некоммерческое потребительское общество (ПО) от других юр.лиц?
2. Какой смысл людям вступать в ПО?
3. Может ли ПО заниматься предпринимательской (коммерческой) деятельностью?
4. Что нужно частному лицу для того, чтобы создать ПО? Сколько времени это занимает?
5. На какой срок избирается совет ПО?
6. На какой срок избирается ревизионная комиссия ПО?
7. Как установить «контроль» над советом ПО или хотя бы иметь в нем право «вето»?
8. Кто выбирает (назначает) председателя правления?
9. Кто «главней» - председатель совета или председатель правления?
10. В какой срок должны исполняться решения ревизионной комиссии? И кто за это отвечает?
11. Кто может назначить проведение общего собрания ПО?
12. Можно ли пайщика исключить из ПО без его согласия? Если да, то при каких условиях?
13. Где происходит гос. регистрация ПО?
14. Какие слова в названии ПО д.б. обязательно?
15. Какими документами подтверждается принадлежность к ПО?
16. Какое минимальное кол-во физ.лиц и юр. лиц достаточно для регистрации ПО?
17. Какой минимальный уставной фонд возможен в ПО?
18. Кто может действовать от имени ПО без доверенности?
19. Нуждается ли в гос. регистрации увеличение (уменьшение) членов ПО?

20. Нуждается ли в гос. регистрации увеличение (уменьшение) паевого фонда ПО?
21. В какой момент пайщик становится пайщиком?
22. Нужно ли вести реестр пайщиков ПО и какие данные в нем должны быть обязательно?
23. Может ли ПО привлекать средства от физ.лиц и выдавать займы?
24. Как себя обезопасить организаторов ПО от других пайщиков (деньги-то ведь общие!)?
25. Если недвижимое имущество принадлежит ПО, то какой орган управления ПО может принимать решение о его отчуждении?
26. Как выводить деньги из ПО его организаторам, чтобы это было законно, а с другой стороны, у пайщиков-потребителей не возникло желания претендовать на эти деньги?
27. Выгодно ли создавать ПО юр.лицам, работающим с НДС?
28. Есть ли ограничения в ПО по численности членов-пайщиков?
29. Есть ли ограничения на виды деятельности, которыми может заниматься ПО?
30. Если у одного пайщика сумма пая 1 млн.руб., а у другого 1 тыс.руб, сколько голосов будет иметь каждый из них на общем собрании?
31. Что такое кооперативный участок? Нужно ли его регистрировать в налоговой и прописывать в Уставе?
32. Могут ли школьники создать ПО?
33. Может ли человек, не являющийся гражданином РФ стать пайщиком ПО?
34. Может ли юр.лицо, не являющееся резидентом по Законодательству РФ стать пайщиком ПО?
35. Какие виды взносов существуют в ПО?
36. Какие взносы являются возвратными, а какие невозвратными?
37. При каких условиях пайщику возвращаются взносы?
38. Какой примерно д.б. вступительный взнос в ПО и почему?

39. Какие виды фондов существуют в ПО?
40. Какой смысл паевого фонда и зачем он нужен в ПО?
41. Что такое неделимый фонд и для чего он создаётся?
42. По какой стоимости можно внести в паевой фонд имущество? Начиная от компьютера и мебели, заканчивая недвижимостью и земельным участком? Какими документами это оформляется?
43. Нужно ли обосновывать происхождение имущества, вносимого в паевой фонд?
44. Может ли пайщик внести в ПО золотой перстень и взять под него кредит?
45. Я внес денежный пай в ПО на год, но у меня изменилась ситуация и я хочу вернуть их раньше. Обязаны ли мне их отдать?
46. Передаётся ли по наследству имущество, внесённое в ПО?
47. Можно ли внести в ПО в качестве паевого взноса нематериальный актив: патент, разработку сайта, разработку «Положения о целевой Программе», финансовую модель деятельности Общества и т.д.? Если да, то как утвердить их стоимость?
48. Как проходит контроль за ПО со стороны налоговой?
49. Как обойти налогообложение?
50. Какой оборот денег внутри ПО является адекватным, без привлечения внимания со стороны правоохранительных органов?
51. Возможно вмешательство гос.органов в деятельность ПО?
52. Нужно ли физическому лицу оплачивать НДФЛ=13% и подавать декларацию на получение дохода при получении возврата паевого взноса из ПО?
53. Можно ли перевести в ПО имущество юр.лица и не платить налог на имущество, а сэкономленные деньги оставить на развитие?
54. Сейчас при выдаче зарплаты в коммерческих организациях (ООО, ЗАО, ИП) оплачивается НДФЛ=13% и взносы в различные фонды = 30%. Есть ли в ПО более выгодные условия?

55. Может ли физ.лицо получить в ПО деньги, которые законно не облагаются подоходным налогом?
56. Какие налоги возникают у юр.лица, находящегося на общей системе налогообложения при внесении в паевой фонд ПО денег или имущества?
57. Можно ли фирме поставить в затраты членский взнос, оплаченный в ПО?
58. Какие налоговые льготы имеет ПО?
59. Какую систему налогообложения лучше выбрать в ПО? Какие налоги платит ПО?
60. Как будет реагировать налоговая, когда в годовом отчете ПО увидит обороты, а налоги будут равны нулю?
61. Наше фермерское хозяйство имеет приличный оборот, находится на общей системе налогообложения. Налоги душат, а тут еще ВТО. Боимся разориться. Есть хоть какая-то возможность через ПО часть денег оставить у себя?
62. На предприятии есть база отдыха, числящаяся на балансе. Можно ли с помощью ПО сократить затраты на её содержание?
63. Может ли быть у ПО расчетный счет в банке? Как должны называться суммы? Обналичивание возможно? Какой %?
64. Может ли ПО работать с наличными, брать деньги у физических лиц? Какие документы должны оформляться при этом?
65. В ПО нужно иметь кассовый аппарат при приёме наличных?
66. Может ли ПО принимать деньги от пайщиков и не пайщиков?
67. Нужны ли ПО лицензии на банковскую, лизинговую или финансовую деятельность?
68. Из какого фонда ПО будет финансироваться покупка имущества для нужд ПО?
69. Из какого фонда ПО будет финансироваться покупка имущества для нужд пайщика?
70. Почему в ПО нельзя применять слова «торговля», «наценка», «продажа» и т.д.? Чем они д.б. заменены и почему?

71. Будет ли являться реализацией для пайщика - юр.лица или ИП, перевод денег или имущества в ПО в виде паевых взносов?
72. Когда пайщик - юр.лицо оплачивает вступительный взнос или членские взносы в ПО, то они оплачиваются из прибыли или их можно поставить в затраты?
73. Как обосновываются затраты в ПО?
74. При вступлении в ПО я оплатил в кассу ПО деньги, но кассовый чек мне не дали. Законно ли это?
75. Занимаемся производством и продажей пластиковых окон. На нашем рынке жесткая конкуренция. Есть ли возможность снижения себестоимости продукции с помощью ПО?
76. Малоэтажное строительство. Подходит ли этот вид деятельности под создание ПО?
77. Подпадает ли схема строительства с участием ПО под ФЗ № 214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»? И почему?
78. Подпадает ли схема строительства с участием ПО под ФЗ № 215 «О жилищных накопительных кооперативах»? И почему?
79. Можно ли съездить на отдых за счет ПО?
80. Почему в целевой Программе «Сотовая связь» должны предъявляться более широкие требования к данным пайщика?
81. Какие основные моменты надо учитывать, заключая договоры с операторами сотовой связи на предоставление выгодных тарифов для пайщиков ПО?
82. Применяется ли в ПО Закон РФ «О персональных данных»?
83. Нужно ли регистрировать ПО в качестве оператора по Закону РФ «О персональных данных»?
84. Могу я на время «спрятать» имущество фирмы в ПО, чтобы судебные приставы не достали?
85. Есть ли смысл вступать в областной Союз потребительских обществ?

86. Какая выгода создания ПО в MLM-компаниях?
87. Есть ли преимущества у ПО перед фермерским хозяйством? Если да, то в чем они заключаются?
88. У нас холдинг из нескольких юр.лиц, занимаемся овощеводством. Какие механизмы ПО смогут повысить конкурентоспособность нашей продукции?
89. Какие формы управления многоквартирным домом лучше: управляющая компания, ТСЖ или ПО? И почему?
90. Можно ли гостиничный бизнес построить с помощью ПО?
91. Есть ли смысл открывать кафе-ресторан с применением организационно-правовой формы в виде ПО?
92. У меня временные трудности с выплатой кредита банку. Может ли ПО помочь уберечь имущество от судебных приставов?
93. Может ли предприятие (общая система налогообложения) передать складской комплекс в ПО и взять его назад в аренду, чтобы кредиторы не смогли обратиться на него взыскание? А возникнет необходимость - вернуть этот комплекс обратно? Будет ли при этом какое-то налогообложение?
94. Может ли одно ПО быть пайщиком другого ПО?
95. Какие отличия ПО от КПК?
96. Зачем в целевых Программах «Транспорт на паях» или «Автомобиль на паях» Вы рекомендуете, чтобы пайщик обязательно оплачивал полюс ДСАГО?
97. Как снизить риски при выдаче мелких товаров пайщикам по целевой Программе «Товары в рассрочку»?
98. В период внедрения новой продукции возникает необходимость реализации её опытных образцов ниже расчетной себестоимости, за что предусмотрены налоговые санкции. Есть ли механизм законного избежания санкций с участием ПО?
99. Может ли ПО быть участником фондового рынка (акции, облигации), есть запрет или нет?
100. Как осуществляется работа с пайщиками юр.лицами и физ.лицами на прием денег (нал - без/нал), по расчетным счетам, картам и т.д.?

Вопросы и ответы на них:

1. Какие отличия имеет некоммерческое потребительское общество (ПО) от других юр.лиц?

Отличий у ПО от других юр.лиц много!

Рассмотрим некоторые, для примера будем сравнивать ООО и ПО:

А). Для регистрации ООО достаточно 1 физ. лица, для регистрации ПО – 5 физ. лиц или 3 юр.лица.

Б). Уставной фонд ООО – минимум 10 тыс. руб., складочный капитал ПО м.б. минимум 5 рублей (например, учредители физ. лица внесли в качестве минимального паевого взноса по 1 руб.)

В). В ООО без доверенности от имени ООО действует только одно лицо – ген.директор (или директор, как назван в Уставе), а от имени ПО – 2 лица: председатель совета и председатель правления.

Г). ООО работает с неограниченным кругом лиц, ПО (некоммерческое) – с ограниченным кругом лиц – со своими пайщиками. Если ПО ведёт коммерческую (предпринимательскую деятельность), то также может работать с неограниченным кругом лиц.

Д). Увеличение (уменьшение) участников ООО, а также перераспределение уставного капитала в ООО нуждается в гос. регистрации. Увеличение (уменьшение) членов ПО, а также увеличение уменьшение паевого фонда ПО не нуждается в регистрации в налоговых или других гос. органах.

Е). Одна из самых «крутых» фишек в ПО – паевой фонд.

Один из примеров использования паевого фонда: возможность сохранения имущества пайщиков (физ. лиц или юр.лиц), внесенного в паевой фонд от рейдеров и кредиторов.

На паевые взносы пайщиков не обращаются иски по долгам пайщиков – физических или юридических лиц.

Т.е., правильно оформленное имущество в паевой фонд ПО (здания, сооружения, оборудование, земельные участки, транспортные средства и т.д.), недоступно даже для судебных приставов, не говоря уж про обычных кредиторов.

Другой пример: Возврат паевого взноса пайщику потребительского общества происходит без налогообложения и декларирования. (Например, физическому лицу не нужно оплачивать НДФЛ и подавать декларацию на получение дохода, т.к. дохода-то никакого и нет!)

Возврат паевого взноса может быть в виде денег, а также недвижимости, транспортных средств, земельных участков, оборудования и т.д. и т.п.

Ж). ПО может привлекать средства и выдавать займы своим пайщикам (как физ.лицам, так и юр.лицам) без необходимости лицензирования. Также не нужна лицензия на лизинговую деятельность, вместо этого в ПО осуществляется выдача имущества своим пайщикам в рассрочку, используя механизм «обмена паями».

З). В некоммерческом ПО отсутствует налогообложение, т.к. налогооблагаемой базы нет в принципе! Все деньги, поступающие в кассу или на р/счет ПО называются взносами: вступительными, паевыми, членскими, членскими целевыми.

и т.д.

2. Какой смысл людям вступать в ПО?

Люди вступают в ПО, когда видят от этого вступления какие-то преимущества, в первую очередь материальные. В ПО это называется потребительской выгодой.

Это могут быть различные варианты, в том числе:

А). Получение имущества в безвозмездное пользование.

Б). Получение товаров и услуг «ниже рынка» (т.е. экономия собственных средств), за счет того, что ПО выступает «оптовым покупателем» этих товаров или услуг или получение скидок на эти товары или услуги.

В). Объединение финансовых и имущественных ресурсов одних пайщиков для выдачи финансов и имущества другим пайщикам в рамках некоммерческой деятельности, на выгодных условиях и для пайщиков-инвесторов и для пайщиков-потребителей, соответственно конкурируя с банками и лизинговыми компаниями.

Г). Объединение финансовых ресурсов для выдачи займов под строительство каких-то объектов ради получения там недвижимости по выгодной цене или личного дохода.

Д). Сохранение имущества от рейдеров-кредиторов.

3. Может ли ПО заниматься предпринимательской (коммерческой) деятельностью?

Может.

В статье 5 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах и их союзах) в РФ» сказано: «...осуществлять предпринимательскую деятельность постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано;»

Однако, тогда теряется огромное количество преимуществ, связанных с некоммерческой деятельностью.

К тому же необходимо будет вести отдельный бухгалтерский и налоговый учёт по коммерческой и некоммерческой деятельности.

4. Что нужно частному лицу для того, чтобы создать ПО? Сколько времени это занимает?

Чтобы учредить ПО, частному лицу нужно найти ещё, как минимум, 4-х человек, достигших 16-летнего возраста, т.к. минимальное кол-во частных лиц для организации ПО – 5 человек. (п.1. ст.7 Закона №3085-1 «О потребкооперации... в РФ»).

Далее нужно написать Устав ПО, провести учредительное собрание ПО, на котором утвердить список пайщиков, Устав ПО, утвердить отчет о расходовании вступительных взносов, выбрать совет ПО, а также председателя совета и ревизионную комиссию.

Также желательно в тот же день, решением совета ПО сразу назначить председателя правления (он может быть учредителем ПО, а может вообще быть не пайщиком, т.е. наёмным работником) и внести его данные в форму Р11001. Это для того, чтобы после регистрации ПО не вносить изменения в ЕГРЮЛ.

После этого нужно подать документы на гос. регистрацию ПО.

Сколько времени Вы потратите на изготовление документов (кстати, ещё желательно утвердить некоторые внутренние документы ПО, без которых, после гос. регистрации, Общество фактически не сможет работать) – зависит от Вас. А гос. регистрация в налоговой проходит как обычного юр.лица – 5 рабочих дней.

5. На какой срок избирается совет ПО?

Совет ПО (в т.ч. председатель совета) избирается сроком на 5 лет (п. 2 ст.19 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

6. На какой срок избирается ревизионная комиссия ПО?

Ревизионная комиссия может избираться сроком на 1-5 лет, в зависимости от того, как будет прописано в Уставе.

7. Как установить «контроль» над советом ПО или хотя бы иметь в нем право «вето»?

Этот вопрос задают почти все организаторы ПО, т.к. понимают, что «маленькие деньги делятся, а большие – никогда» (это моя одна из любимых поговорок).

Т.к. совет ПО избирается на учредительном собрании, Вы должны в него (совет) войти сами или Ваши доверенные лица (а лучше – Ваши ближайшие родственники, а ещё лучше – члены семьи, имеющие общий с Вами бюджет). На это у меня есть ещё одна любимая поговорка: «надейся на лучшее, а готовься к худшему».

Совет и председатель совета выбирается на 5 лет, поэтому в течение данного периода Вы будете относительно «в безопасности», если правильно сделаете документооборот и другие регламенты в своём ПО, а также будете обеспечивать выполнение взятых обязательств ПО перед пайщиками.

Ведь в ПО есть крайняя мера «расправы» с негодным советом – его переизбрание общим собранием пайщиков. Но проведение общих собраний – исключительная компетенция совета! (п.4. ст.19 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

По Закону, решения совета принимаются большинством голосов (у каждого, в т.ч. председателя – 1 голос).

Заседание совета легитимно, если на нём присутствует не менее $\frac{3}{4}$ членов совета, причем должен быть обязательно председатель или его заместитель. (п.6. ст.19 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

Из сказанного выше можно уже конкретно просчитать, сколько человек должны войти в совет, их Ф.И.О., а также кто и при каких обстоятельствах будет иметь «вето».

8. Кто выбирает (назначает) председателя правления?

Назначение и увольнение председателя правления ПО – исключительная компетенция совета ПО. (п.4. ст.19 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

9. Кто «главней» - председатель совета или председатель правления?

Ответ на этот вопрос не такой однозначный, как может показаться на первый взгляд.

С одной стороны, назначает и увольняет председателя правления совет ПО, возглавляемый председателем совета. И когда совет ПО «подконтролен» председателю совета, то, конечно, председатель совета «главней».

Однако, в ситуации, когда председатель совета не может «провести» решение на совете об увольнении председателя правления, «главней» будет председатель правления, т.к. он также, как и председатель совета, действует от имени ПО без доверенности и имеет другие полномочия «1-го лица» организации.

10. В какой срок должны исполняться решения ревизионной комиссии? И кто за это отвечает?

Решения ревизионной комиссии должны рассматриваться и исполняться в течение 30 дней советом или правлением ПО.

В случае неисполнения этого решения или несогласия с тем, как оно было исполнено, ревизионная комиссия выносит вопрос на общее собрание ПО. (п.3. ст.20 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

11. Кто может назначить проведение общего собрания ПО?

Это исключительная компетенция совета ПО. (п.4. ст.19 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

12. Можно ли пайщика исключить из ПО без его согласия? Если да, то при каких условиях?

Можно, но практически очень сложно.

За 20 дней до собрания, этот пайщик обязательно д.б. извещён в письменном виде, что будет рассматриваться вопрос о его исключении с

указанием причин. (п.3. и п.4. ст.13 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

Исключить может только собрание, причем, если за это решение проголосует не менее 75% пайщиков ПО. (Не присутствующих на собрании, а именно от кол-ва членов!) (п.1. ст.18 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ»).

13. Где происходит гос. регистрация ПО?

В налоговой инспекции, как обычного юр.лица (ООО-ЗАО).

14. Какие слова в названии ПО д.б. обязательно?

Д.б. слова «Потребительское общество» и указание на основную цель его деятельности. (ст.2 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации... в РФ» и п.3. статья 116 ГК РФ).

15. Какими документами подтверждается принадлежность к ПО?

В Законе «О потребительской кооперации... в РФ» написано, что д.б. «документ, удостоверяющий членство» (п.3. ст.10).

Т.е., м.б. любой вариант, который Вы пропишите в Уставе или примите решением какого-то органа управления ПО (общего собрания, совета или правления), например:

а). пластиковая карточка,

в). картонная карточка,

в). лист обычной бумаги с подписью и печатью уполномоченного лица (председателя совета, председателя правления, председателя кооперативного участка, которому делегировали такие полномочия) – например, вступающий в пайщики пишет заявление в 2-х экз., один экз. остаётся в ПО, а на другом экз. пишется дата и номер решения совета о приеме его в пайщики, ставится подпись и печать уполномоченного лица и возвращается пайщику.

16. Какое минимальное кол-во физ.лиц и юр. лиц достаточно для регистрации ПО?

Для создания (регистрации) ПО достаточно 5 физ.лиц или 3 юр.лица (п.1. ст.7 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

17. Какой минимальный уставной фонд возможен в ПО?

В ПО это складочный капитал.

Минимальный складочный капитал при учреждении ПО зависит от количества пайщиков-учредителей и минимального размера паевого взноса, который они (пайщики-учредители установили).

Есть примеры, когда минимальный паевой взнос устанавливают в размере 1 рубля.

Поэтому минимальный складочный капитал будет равен произведению кол-ва пайщиков учредителей на минимальный паевой взнос.

18. Кто может действовать от имени ПО без доверенности?

Председатель совета (п.2. ст.19 Закона «О потребительской кооперации... в РФ») и председатель правления (п.12. ст.19 Закона «О потребительской кооперации... в РФ».)

19. Нуждается ли в гос. регистрации увеличение (уменьшение) членов ПО?

Нет.

20. Нуждается ли в гос. регистрации увеличение (уменьшение) паевого фонда ПО?

Нет.

21. В какой момент пайщик становится пайщиком?

Чтобы стать пайщиком, надо написать заявление на вступление в пайщики с указанием обязательных по Закону данных, также оплатить вступительный и минимальный паевой взнос.

После этого, в течение 30 дней совет ПО должен утвердить список пайщиков, принятых в ПО.

А датой вступления в пайщики будет считаться дата оплаты вступительного и мин.паевого взноса. (ст.10 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

22. Нужно ли вести реестр пайщиков ПО и какие данные в нем должны быть обязательно?

Да, реестр пайщиков вести нужно (ст.27 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Кстати, это обязательное условие введено в действие с 5 мая 2012 года Федеральным законом от 23 апреля 2012 года N 37-ФЗ.»)

Для пайщиков - физ.лиц предусмотрены следующие данные:

- А). Ф.И.О.
- Б). Дата рождения
- В). Место жительства
- Г). Почтовый адрес
- Д). Контактные телефоны и (при наличии) адрес электронной почты
- Е). Дата вступления в ПО
- Ж). Дата прекращения членства в ПО
- З). Сумма паевого взноса

Для пайщиков - юр.лиц:

- А). Наименование юр.лица
- Б). Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (основной государственный регистрационный номер)
- В). Идентификационный номер налогоплательщика
- Г). Место нахождения
- Д). Почтовый адрес
- Е). Контактные телефоны и (при наличии) адрес электронной почты
- Ж). Дата вступления в ПО
- З). Дата прекращения членства в ПО
- И). Сумма паевого взноса

23. Может ли ПО привлекать средства от физ.лиц и выдавать займы?

ПО может:

- А). привлекать заемные средства от пайщиков и других лиц;
- Б). кредитовать и авансировать своих пайщиков.

Так дословно написано в статье 5 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Однако, привлекать заёмные средства от не пайщиков не рекомендуем, если у Вас некоммерческое ПО.

24. Как себя обезопасить организаторов ПО от других пайщиков (деньги-то ведь общие!)?

Перед тем, как создавать ПО под какой-то проект, надо сначала определиться с целями и задачами и их расписать. Ведь ПО - не частная фирма, поэтому там много вопросов надо учесть сразу, при создании ПО, иначе, некоторые вопросы, в том числе и тот, что задан, решить будет практически невозможно.

Общие рекомендации по заданному вопросу следующие:

А). Надо установить контроль над советом ПО (или, как минимум, иметь право «вето»). Организаторы ПО должны в него войти сами или войти их доверенные лица. (с учетом рекомендаций, которые даны в ответах на вопросы 7 и 9)

Б). Совет назначает и увольняет председателя правления (фактически это исполнительный директор в коммерческой организации). Поэтому, как вариант, это д.б. кто-то из организаторов ПО.

В). Контролирующий орган в ПО – ревизионная комиссия, решения которой должны исполняться советом или правлением в течение 30-дней. Поэтому, кто войдет в неё при создании ПО (желательно сразу на 5 лет) – тоже важно.

Г). Необходимо продумать и прописать все регламенты действий пайщиков, начиная с заявления на вступление в ПО и договоре об участии в хозяйственной деятельности, заканчивая соответствующими «Положениями» о целевых Программах ПО.

Д). Ежеквартально решением совета надо списывать в расходы денежные средства, затраченные на содержание ПО (в т.ч. оплаченные по трудовым или гражданско-правовым договорам организаторам ПО).

В общем, когда грамотно ведется документооборот, никаких проблем с заданным вопросом не будет.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях.

25. Если недвижимое имущество принадлежит ПО, то какой орган управления ПО может принимать решение о его отчуждении?

Общее собрание пайщиков ПО. (статья 16 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Причем, решение д.б. принято не менее чем 75% голосов пайщиков ПО (не присутствовавших на собрании, а от общей численности!). (п.1.1., ст. 18 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

26. Как выводить деньги из ПО его организаторам, чтобы это было законно, а с другой стороны, у пайщиков-потребителей не возникло желания претендовать на эти деньги?

Незаконные варианты вообще не рассматриваем!

Надо при создании ПО, устанавливать «Правила игры», известные всем пайщикам, тогда никто не будет «претендовать» на то, что ему не принадлежит. А даже если будет претендовать, у него вряд ли что получится.

Вариантов много, рассмотрим некоторые:

А). Данное ПО может стать пайщиком Вашего «семейного» ПО и оплачивать, например, членский взнос за то, что Ваше «семейное» ПО предоставляет в безвозмездное пользование денежные средства, помещение, транспорт, компьютеры, мебель, да что угодно... Соответственно, деньги без налогообложения перекачиваются в Ваше семейное ПО. А там Вы можете их тратить уже легче – начиная от покупки земли, заканчивая отдыхом в Испании, Франции или Таиланде (где хотите!). Правильную целевую программу напишите и отдыхайте за счет своего семейного ПО!

Б). Аутсорсинг. Руководство ПО нанимает ИП или ООО, которые занимаются выполнением различных работ (оказанием услуг), которые, действительно нужны для ПО.

Сколько им будет оплачивать ПО – решать совету ПО или председателю правления.

В). Вы передаёте в качестве паевого взноса в ПО свои личные предметы, которыми Вы пользуетесь в хозяйственной деятельности: компьютеры и другую оргтехнику, мебель, автотранспорт и т.д. и т.п. (например, на 10 млн.руб.).

Далее ПО Вам передаёт всё это обратно в безвозмездное пользование. Как пользовались Вы ноутбуком - сотовым телефоном - автомобилем, так и пользуетесь.

Но зато теперь ПО Вам стало должно 10 млн. руб.!

Причем, заметьте, Вы эти 10 млн.руб. сможете получить, не заплатив даже НДС!

Причем совершенно законно! Ведь возврат паевого взноса не декларируется и никаким налогом не облагается!

Вы спросите, по какой цене можно оформить ноутбук - сотовый телефон – автомобиль в ПО?

По той, по которой примет совет ПО!

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях.

27. Выгодно ли создавать ПО юр.лицам, работающим с НДС?

Зависит от того, кто у этих юр.лиц является заказчиками (покупателями) их продукции (услуг) и какие цели преследуются для создания «некоммерческого кармана».

Если заказчиками (покупателями) являются физ.лица, а также юр.лица или ИП на «упрощёнке» (УСН) 6% (доходы) или «вменёнке» (ЕНВД) – то создание «некоммерческого кармана» очень выгодно! Как минимум – отсутствие налогооблагаемой базы (НДС, налог на прибыль, налог на имущество). Кроме того, паевой фонд позволяет защитить имущество от рейдеров-кредиторов. Плюс ещё всякие полезные для бизнеса моменты...

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

Если же заказчиками (покупателями) являются юр.лица или ИП на «упрощёнке» (УСН) 15% (доходы минус расходы) или на общей системе налогообложения – то выгода тоже может быть, однако надо обсуждать цели и продумывать всё в зависимости от тех.задания. По крайней мере, «мощь» паевого фонда можно использовать.

Варианты можно обсудить на индивидуальных консультациях

28. Есть ли ограничения в ПО по численности членов-пайщиков?

Нет.

29. Есть ли ограничения на виды деятельности, которыми может заниматься ПО?

Нет.

30. Если у одного пайщика сумма пая 1 млн.руб., а у другого 1 тыс.руб, сколько голосов будет иметь каждый из них на общем собрании?

Каждый пайщик, обозначенный в данном примере, будет иметь по 1 голосу.

31. Что такое кооперативный участок? Нужно ли его регистрировать в налоговой и прописывать в Уставе?

Кооперативный участок (КУ) – это часть ПО, который создаётся, как правило, по территориальному признаку. (статья 1 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

КУ не имеет статуса филиала или представительства, поэтому согласовывать с кем-то создание КУ не нужно, ставить в известность гос.органы тоже не нужно.

Достаточно решения органа управления ПО (как правило, решения совета ПО).

Ещё КУ удобно тем, что пайщикам можно присваивать коды в соответствии с принадлежностью к КУ, это улучшает учёт.

32. Могут ли школьники создать ПО?

Могут.

В пункте 1 статьи 7 Закона №3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах и их союзах) в РФ» сказано: «Учредителями потребительского общества могут быть граждане, достигшие 16-летнего возраста».

Кроме того, в пункте 2 статьи 26 Гражданского Кодекса РФ сказано: «Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя:

... По достижении шестнадцати лет несовершеннолетние также вправе быть членами кооперативов в соответствии с законами о кооперативах.»

33. Может ли человек, не являющийся гражданином РФ стать пайщиком ПО?

Может.

Ограничений в Законе №3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах и их союзах) в РФ» на это нет.

34. Может ли юр.лицо, не являющееся резидентом по Законодательству РФ стать пайщиком ПО?

Может.

Ограничений в Законе №3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах и их союзах) в РФ» на это нет.

35. Какие виды взносов существуют в ПО?

Вступительный и паевой – обязательные по Закону, а также членские и членские целевые – когда прописаны в Уставе ПО.

36. Какие взносы являются возвратными, а какие невозвратными?

Паевые взносы – возвратные.

Все остальные – невозвратные.

37. При каких условиях пайщику возвращаются взносы?

Во-первых, возвращаться могут только паевые взносы. В денежном или натуральном выражении. (статья 14 Закона «О потребкооперации... в РФ»).

А условия, как правило, прописываются в Уставе ПО или в Уставе делаются ссылки на различные внутренние документы ПО, которые утверждаются решением общего собрания.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

38. Какой примерно д.б. вступительный взнос в ПО и почему?

Вступительный взнос - денежная сумма, направленная на покрытие расходов, связанных со вступлением в потребительское общество (статья 1 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Поэтому, как правило, данный взнос делают небольшим. Например, от 10 до 200 рублей.

39. Какие виды фондов существуют в ПО?

А). Паевой фонд

Б). неделимый фонд

В). Фонд развития потребительской кооперации

Г). Резервный фонд

Д). Иные фонды в соответствии с Уставом ПО. (статья 23 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

40. Какой смысл паевого фонда и зачем он нужен в ПО?

Паевой фонд – основа деятельности ПО. Он состоит из паевых взносов, являющихся одним из источников формирования имущества ПО. (статья 1 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Паевые взносы, по действующему российскому законодательству, не декларируются и никаким налогом не облагаются.

Имущество или денежные средства, находящиеся в этом фонде, имеют самую высокую защиту от внешнего вмешательства во внутрихозяйственную деятельность ПО на основании действующего Законодательства РФ. В том числе от государственных органов (включая судебных приставов) и органов местного самоуправления.

В этом состоит один из основных принципов существования потребительской кооперации в РФ. На паевые взносы не могут обращаться взыскания по личным долгам и обязательствам пайщиков. (статья 22 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

В паевой фонд потребительского общества можно вносить деньги, оборудование, да и любое другое имущество, знания, сооружения, землю...

Внося своё имущество в паевой фонд ПО, пайщик (физическое или юридическое лицо) изменяет правовой режим этого имущества, а также режим его налогообложения и платежей, связанных с эксплуатацией или содержанием. Вместе с тем, пайщик может спокойно пользоваться данным имуществом, например, получив его в безвозмездное пользование под залог своего паевого взноса.

Заметьте, что под залог своего паевого взноса можно получить и имущество (денежные средства) и других пайщиков!

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

41. Что такое неделимый фонд и для чего он создаётся?

Это часть имущества потребительского общества, которая не подлежит отчуждению или распределению между пайщиками и порядок формирования и использования которой определяется Уставом ПО. (статья 1 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Говоря другим языком, это ещё один вариант от внешнего вмешательства (после паевого фонда), а также от вмешательства недобросовестных пайщиков.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

42. По какой стоимости можно внести в паевой фонд имущество? Начиная от компьютера и мебели, заканчивая недвижимостью и земельным участком? Какими документами это оформляется?

Стоимость вносимого паевого взноса утверждается советом ПО или комиссией, которую он назначает. (Это прописывается в Уставе или внутренних документах ПО).

Оформляется решением совета (или оценочной комиссии) и актом приема-передачи имущества.

Передача имущества, требующая гос.регистрации, проходит данную процедуру.

43. Нужно ли обосновывать происхождение имущества, вносимого в паевой фонд?

Нет.

44. Может ли пайщик внести в ПО золотой перстень и взять под него кредит?

Может, если соответствующий орган ПО (совет ПО или комиссия по оценке, назначенная советом) примет этот перстень в паевой фонд и примет решение под залог этого перстня выдать заём.

45. Я внес денежный пай в ПО на год, но у меня изменилась ситуация и я хочу вернуть их раньше. Обязаны ли мне их отдать?

Паевой взнос возвратный, поэтому вернуть Вам денежный пай ПО件язано, но в сроки, под которыми Вы сами подписались.

46. Передаётся ли по наследству имущество, внесённое в ПО?

По наследству передаётся паевой взнос. (статья 14 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»). Все процедуры прописываются в Уставе ПО или других документах, утвержденных общим собранием.

Если имущество внесено в паевой фонд, то наследнику пайщика ПО件язано выплатить стоимость паевого взноса. Если же паевым взносом была земля или недвижимость, то ПО может вернуть землю или недвижимость.

47. Можно ли внести в ПО в качестве паевого взноса нематериальный актив: патент, разработку сайта, разработку «Положения о целевой Программе», финансовую модель деятельности Общества и т.д.? Если да, то как утвердить их стоимость?

Внести неимущественные права, имеющие денежную оценку можно.

Стоимость, как правило, утверждает совет ПО или назначаемая им комиссия.

Однако работу (например, разработку сайта) внести нельзя. А вот сайт, как готовый продукт – можно.

Разработку целевой Программы – внести нельзя, а вот «Положение о целевой Программе» (готовый продукт) – можно.

И т.д.

Ещё немаловажный момент: нематериальный актив (неимущественные права) должны действовать не менее года.

48. Как проходит контроль за ПО со стороны налоговой?

Как обычного юр.лица (ООО-ЗАО) или ИП.

ПО сдаёт отчеты о своей деятельности, налоговая контролирует.

49. Как обойти налогообложение?

Не надо его «обходить», ПО работает «по белому», просто некоммерческое ПО, созданные по тем принципам, что мы рекомендуем, не имеют налогооблагаемой базы.

Т.е. при регистрации ПО, как юр.лица, пишется заявление с переходом на «упрощёнку» (УСН) 6% (доходы).

А т.к. доходов некоммерческое ПО не имеет, налог по УСН 6% всегда будет равен нулю.

50. Какой оборот денег внутри ПО является адекватным, без привлечения внимания со стороны правоохранительных органов?

Любой.

ПО занимается законной деятельностью, работает абсолютно «по белому», без всяких «серых» и «черных» схем.

Самое главное, надо выполнять обязательства перед пайщиками и не провоцировать их писать письма в правоохранительные органы.

51. Возможно вмешательство гос.органов в деятельность ПО?

Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе вмешиваться в хозяйственную финансовую и иную деятельность потребительских обществ, за исключением случаев, предусмотренных законами Российской Федерации. (статья 3 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»)

52. Нужно ли физическому лицу оплачивать НДФЛ=13% и подавать декларацию на получение дохода при получении возврата паевого взноса из ПО?

Нет.

Возврат паевого взноса не декларируется и подоходным налогом не облагается.

53. Можно ли перевести в ПО имущество юр.лица и не платить налог на имущество, а сэкономленные деньги оставить на развитие?

Сначала юр.лицу надо вступить в пайщики ПО.

Затем можно внести своё имущество в паевой фонд ПО и тут же получить это же имущество в безвозмездное пользование (как пайщику).

Имущество будет в этот момент на балансе ПО, а некоммерческое ПО, находящееся на УСН 6% (доходы), налог на имущество не платит (если стоимость имущества ПО менее 100 млн. руб.)

54. Сейчас при выдаче зарплаты в коммерческих организациях (ООО, ЗАО, ИП) оплачивается НДФЛ=13% и взносы в различные фонды = 30%. Есть ли в ПО более выгодные условия?

Есть.

Например, материальная помощь.

Может выплачиваться любому пайщику ПО, ограничений в сумме и периодичности нет. Только грамотно документы оформлять нужно.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

55. Может ли физ.лицо получить в ПО деньги, которые законно не облагаются подоходным налогом?

Может.

Например, возврат паевого взноса.

56. Какие налоги возникают у юр.лица, находящегося на общей системе налогообложения при внесении в паевой фонд ПО денег или имущества?

Никакие налоги не возникают, т.к. в взнос в паевой фонд осуществляется из оборотных средств и реализацией не считается. (Подпункт 4 пункта 3 статьи 39 Налогового Кодекса РФ).

57. Можно ли фирме поставить в затраты членский взнос, оплаченный в ПО?

Если фирма (ООО-ЗАО-ОАО) была учреждена потребительским обществом и в Уставе этой фирмы есть обязательства по оплате в ПО членских взносов, то в затраты членский взнос поставить можно. (п.29, статья 264 Налогового Кодекса РФ).

Если же фирма является пайщиком ПО, то членский взнос выплачивается из прибыли фирмы.

58. Какие налоговые льготы имеет ПО?

Никаких особых льгот нет.

Просто надо использовать возможности, которые связаны с особенностью хозяйственной деятельности организаций потребительской кооперации и мировой практикой.

59. Какую систему налогообложения лучше выбрать в ПО? Какие налоги платит ПО?

Лучше выбрать УСН 6% (доходы). Но т.к. доходов никаких не будет, то и налог по «упрощёнке» будет всегда равен нулю.

У некоммерческого ПО нет налогооблагаемой базы, поэтому и налогов (НДС, налога на прибыль, налогов по «упрощёнке» или «вменёнке», налога на имущество организаций до 100 млн.руб.) не возникает.

60. Как будет реагировать налоговая, когда в годовом отчете ПО увидит обороты, а налоги будут равны нулю?

Когда некоммерческое ПО сдаёт первый раз отчет по УСН 6% (в конце марта, после первого года деятельности), плюс обязательную для некоммерческих организаций форму №6 (о целевом использовании средств), с налоговой, как правило, звонят или пишут письмо.

Вопрос примерно такой: объясните, почему при показанных оборотах (Форма №6), налог по УСН 6% (доходы) равен нулю?

Ответ, с указанием пунктов Устава: «Наше ПО является некоммерческой организацией, коммерческой деятельностью не занимается (по Закону может, но не рекомендуем), все поступающие денежные средства на р/счет и в кассу являются взносами (вступительные, паевые, членские, членские целевые).

Всё!

Больше никаких вопросов у налоговой возникнуть не должно!

61. Наше фермерское хозяйство имеет приличный оборот, находится на общей системе налогообложения. Налоги душат, а тут еще ВТО. Боимся разориться. Есть хоть какая-то возможность через ПО часть денег оставить у себя?

Создавайте параллельно «некоммерческий карман» (т.е. ПО), часть оборотов по реализации (физ.лица, а также ИП и юр.лица на «упрощенке» 6% и «вмененке») переводите на ПО.

Тогда с этих оборотов не будет НДС, налога на прибыль, налога на имущество (Если правильно сделаете документооборот). Да и часть зарплаты можно заменить материальной помощью.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

62. На предприятии есть база отдыха, числящаяся на балансе. Можно ли с помощью ПО сократить затраты на её содержание?

Можно.

Например, передав её в паевой фонд ПО.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

63. Может ли быть у ПО расчетный счет в банке? Как должны называться суммы? Обналичивание возможно? Какой %?

Как у любого юр.лица у ПО м.б. р/счет в банке.

В ПО поступают денежные средства в виде взносов (вступительных, паевых, членских, членских целевых) от пайщиков ПО, которыми могут являться физ.лица или юр. лица.

Внимательно следите за назначением платежей от пайщиков!

Слово «взносы» там д.б. обязательно!

Платежки с назначением платежей типа «абонентская плата», «за услуги», «за продажу» и т.д. Вам придётся отправлять назад или брать с пайщиков письменное подтверждение, что это взносы и какие конкретно. Иначе могут быть проблемы с налоговой, которая может признать это

коммерческой деятельностью со всеми вытекающими из этого последствиями...

Если под «обналичиванием» подразумевается снятие денег с расчетного счета ПО, то ставка будет зависеть от условий банка, в котором у ПО р/счет. Как правило, это от 0,5% до 2% (хоз. расходы).

64. Может ли ПО работать с наличными, брать деньги у физических лиц? Какие документы должны оформляться при этом?

Да, может.

При приёме взносов в кассу ПО, достаточно выписывать обычный приходный ордер.

65. В ПО нужно иметь кассовый аппарат при приёме наличных?

Нет.

Некоммерческое ПО не имеет доходов, все деньги, вносимые в кассу ПО называются взносами.

66. Может ли ПО принимать деньги от пайщиков и не пайщиков?

По Закону «О потребительской кооперации... в РФ» (статья 5) ПО может привлекать заемные средства от пайщиков и других лиц.

67. Нужны ли ПО лицензии на банковскую, лизинговую или финансовую деятельность?

Не нужны, т.к. некоммерческое ПО работает с ограниченным кругом лиц – своими пайщиками.

Кроме того, привлечение заемных средств, а также кредитование и авансирование пайщиков прописано в статье 5 Закона «О потребительской кооперации... в РФ».

А механизм работы паевого фонда ПО позволяет заменить лизинг на выдачу пайщикам имущества в рассрочку по схеме «обмен паями».

68. Из какого фонда ПО будет финансироваться покупка имущества для нужд ПО?

Вариант А). Это может финансироваться из Паевого Фонда.

Тогда потратив, скажем, 30 тыс. руб. из паевого фонда, например, на покупку компьютера и принтера, ПО становится должно каким-то пайщикам, внесшим в ПО 30 тыс. руб. (паевые взносы возвратные).

Вариант Б). Это может финансироваться из другого, собственного фонда ПО, например, Фонда Развития.

Тогда потратив, скажем, 30 тыс. руб. из этого фонда, ПО уже не будет должно каким-то пайщикам, внесшим в ПО 30 тыс. руб. (т.к. в Фонд Развития поступают членские или членские целевые взносы, которые являются невозвратными).

69. Из какого фонда ПО будет финансироваться покупка имущества для нужд пайщика?

Это может финансироваться из Паевого Фонда (или Фонда Исполнения Поручений Пайщиков) по заданию пайщика (т.е. на его паевые взносы).

Тогда, закупив товар, фактически на его деньги (паевые взносы), ПО затем осуществляет так называемый «обмен паями»: выдает пайщику в виде возврата паевого взноса купленный товар, с оформлением акта приема-передачи.

Заметьте!

Не продаёт, а выдаёт, причем по цене, которая 1:1 равна цене покупки.

70. Почему в ПО нельзя применять слова «торговля», «наценка», «продажа» и т.д.? Чем они д.б. заменены и почему?

Действительно, слова «торговля», «наценка», «продажа» и т.д. в некоммерческом ПО запрещены.

Это заменяется следующими словами: «обмен паями», «членский взнос», «выдача».

Например, перед покупкой компьютера и принтера для пайщика (видимо, по выгодной цене), ПО и пайщик придут к соглашению, что пайщик готов потратить свой паевой взнос в размере 30 т.р. и ещё оплатить членский взнос в размере, скажем, 3 т.р.

Тогда, ПО купит компьютер и принтер за 30 т.р., выдаст их пайщику, списав 30 т.р. с паевого взноса, а 3 т.р. оставит у себя в ПО, т.к. членский взнос – невозвратный. (Вот мы правильно оформили «наценку», причем не заплатив с неё ни копейки налогов и всё законно и «по белому»).

Есть и другой вариант: пайщик поручает ПО купить компьютер и принтер определённой комплектации и параметров, выделяет на это 33 т.р. из своего паевого взноса. Остаток паевого взноса, образовавшийся при покупке, он переводит в членский взнос. Т.е. купит ПО за 30 т.р, значит 3 т.р. останется в ПО, купит за 27 т.р, значит 6 т.р. останется в ПО.

71. Будет ли являться реализацией для пайщика - юр.лица или ИП, перевод денег или имущества в ПО в виде паевых взносов?

Когда пайщик, являющийся юр.лицом или ИП, переводит какие-то деньги или имущество в ПО в виде паевых взносов, то это не является реализацией (паевые взносы возвратные). (Подпункт 4 пункта 3 статьи 39 Налогового Кодекса РФ).

72. Когда пайщик - юр.лицо оплачивает вступительный взнос или членские взносы в ПО, то они оплачиваются из прибыли или их можно поставить в затраты?

Когда пайщик - юр.лицо оплачивает вступительный взнос или членские взносы в ПО, то они оплачиваются из чистой прибыли.

Т.е. для юр.лиц или ИП, которые находятся на «вмененке» или УСН 6% (доходы), это роли не играет, а вот для тех, кто находится на общей системе налогообложения или УСН 15% (доходы минус расходы, это важно).

73. Как обосновываются затраты в ПО?

В-первых, не затраты, а расходы.

В ПО, как правило, принимается «Положение об имуществе и фондах ПО», а также «Положение о бух.учете». В этих документах прописывается, какие расходы за счет каких фондов списываются.

Списание происходит на основании решение совета, как правило, ежеквартально.

Для этого председатель правления предоставляет на заседание совета служебную записку, где указывает, какие расходы были произведены и из каких фондов.

Естественно, расходы должны подтверждаться документально (договоры, акты, чеки и т.д.).

Однако, доказательства расходов предоставляются внутри ПО, а не для налоговой, так что ПО может принять любые документы, которые соответствуют внутренним «Положениям» ПО.

74. При вступлении в ПО я оплатил в кассу ПО деньги, но кассовый чек мне не дали. Законно ли это?

Если Вы оплачивали в кассу ПО взносы и ПО является некоммерческим, то законно.

Некоммерческим ПО кассовый аппарат не нужен.

75. Занимаемся производством и продажей пластиковых окон. На нашем рынке жесткая конкуренция. Есть ли возможность снижения себестоимости продукции с помощью ПО?

Можно создать параллельно «некоммерческий карман», т.е. ПО, перевести в паевой фонд ПО всё или часть оборудования, на этом оборудовании производить окна и выдавать их пайщикам со скидкой от обычных цен. Не хотите переводить оборудование в паевой фонд ПО – хорошо, тогда ПО будет его арендовать и производить окна для своих пайщиков. (Есть и другие варианты).

Т.е у Ваших покупателей будет выбор: покупать окна по обычной цене, или вступить в клуб «Любимое окно» (рабочее название), созданное в виде ПО и получить окна со скидкой.

Пайщиками ПО могут быть физ.лица, а также ИП и ООО, работающие на УСН 6% (доходы), на ЕНВД и на основании патента.

«Дельта», которая будет оставаться в ПО – членские взносы, которые никакими налогами не облагаются (НДС, налог на прибыль, налог по УСН или ЕНВД). Также у ПО не будет налога на имущество. Ещё есть вариант, что вместо зарплаты Вы будете выплачивать пайщикам-работникам предприятия материальную помощь, соответственно сэкономив оплату в соц.фонды.

Таким образом Вы сможете значительно снизить себестоимость своей продукции.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

76. Малоэтажное строительство. Подходит ли этот вид деятельности под создание ПО?

Подходит.

Здесь действует следующий механизм:

А). Создаётся ПО (коллективный инвестор) с целью привлечения денег для покупки квартир для пайщиков. Причем пайщики могут накапливать свои деньги (паевые взносы) последовательно, по каким-то установленным ПО правилам.

Б). Застройщик (физ.лицо или юр.лицо) вступает в пайщики ПО с целью получения беспроцентного займа в виде финансирования строительства дома.

В). Застройщик нанимает Ген.подрядчика для строительства объекта.

Г). Ген.подрядчик строит объект.

Д). Собственником объекта является Застройщик.

Е). Когда дом построен, ПО содействует заключению договора купли-продажи между Застройщиком и пайщиком.

Ж). Расчеты завершаются подписанием тройственного договора (Застройщик-ПО-пайщик) о зачете встречных требований (возврат паявого взноса - возврат займа – оплата по договору купли-продажи).

77. Подпадает ли схема строительства с участием ПО под ФЗ № 214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости»? И почему?

Такой механизм не регулируется данным Законом, т.к. финансирование происходит за счет заемных денежных средств.

78. Подпадает ли схема строительства с участием ПО под ФЗ № 215 «О жилищных накопительных кооперативах»? И почему?

Не подпадает, т.к. в результате исполнения обязательств по договорам между пайщиками и ПО у пайщиков появляется не жилье, а договор купли-продажи с Застройщиком.

79. Можно ли съездить на отдых за счет ПО?

Можно.

Например, в ПО может действовать целевая Программа «Отдых на паях» и в «Положении» об этой Программе сказано, что пайщики-кураторы (или организаторы) данной целевой Программы с определенной периодичностью посещают за счет ПО места отдыха пайщиков, а также ищут новые варианты отдыха.

Другой вариант, совет решает провести выездной семинар на тему развития ПО и внедрения новых целевых Программ в Турции или

Испании, а расходы на его проведение списать за счет собственных фондов ПО.

Можно и ещё варианты придумать, самое главное, надо все варианты грамотно оформлять!

80. Почему в целевой Программе «Сотовая связь» должны предъявляться более широкие требования к данным пайщика?

Исходя из опыта, в форму заявления на вступление в пайщики (или в заявление на выдачу симкарты) рекомендуем вносить все данные, которые положены по Закону, плюс паспортные данные.

И ещё рекомендуем брать копию паспорта у тех пайщиков, кто будет получать симкарты. Ведь сами операторы сотовой связи и их дилеры подключают физ.лиц только при наличии российского паспорта!

Зачем?

Периодически к руководству ПО будут поступать запросы от различных правоохранительных органов (полиции, ФСБ, отдела по наркоконтролю и т.д.) на тему, кому конкретно принадлежит тот или иной номер, в связи с тем, что данный номер проходит в рамках того или иного уголовного дела. (ведь в базе оператора сотовой связи принадлежность номера будет на ПО).

По Закону «Об оперативно - розыскной деятельности» руководитель ПО не может отказать в таком запросе.

А теперь представьте, что у Вас нет данных на пайщика, которые попал «под прицел» данных органов.

Замучаетесь давать показания!

А так – написали официальный ответ – и всё!

81. Какие основные моменты надо учитывать, заключая договоры с операторами сотовой связи на предоставление выгодных тарифов для пайщиков ПО?

Основных моментов много, но обязательных два:

А). Каждая симкарта на отдельном лицевом счёте (т.е. каждый пайщик платит за себя).

Б). Авансовая система оплаты услуг связи (т.е. пока деньги на лицевом счете есть, можно разговаривать, как деньги закончились, связь «вырубается»).

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

82. Применяется ли в ПО Закон РФ «О персональных данных»?

Применяется.

В п.1. ст.6 данного Закона сказано, что «Обработка персональных данных может осуществляться оператором с согласия субъектов персональных данных».

В п.1. ст.9 данного Закона сказано, что «Субъект персональных данных принимает решение о предоставлении своих персональных данных и дает согласие на их обработку своей волей и в своем интересе...»

Поэтому в заявлении о вступлении в пайщики надо прописать, что в соответствии с требованиями Закона №152-ФЗ от 27.07.2006г "О персональных данных", пайщик выражает своё согласие на хранение и обработку своих персональных данных, указанных в заявлении на вступление в пайщики и других документах, переданных в ПО, потребителем обществом, в т.ч. в автоматизированных системах (базах данных) Общества на срок существования ПО.»

83. Нужно ли регистрировать ПО в качестве оператора по Закону РФ «О персональных данных»?

Не нужно, если с пайщиками заключать договор о хозяйственной деятельности (например, размещая его на обратной стороне заявления о вступление в пайщики).

84. Могу я на время «спрятать» имущество фирмы в ПО, чтобы судебные приставы не достали?

Можете, передав это имущество в качестве паевого взноса в ПО. Естественно, это имущество не д.б. арестованным.

85. Есть ли смысл вступать в областной Союз потребительских обществ?

Такое решение каждое ПО принимает добровольно и самостоятельно.

Моё личное мнение по этому поводу можно узнать, прочитав статью на сайте УЦП:

<http://ucpotrebkoop.ru/novosti/vstupat-v-soyuzyi-po-teper-opasno-dlya-zdorovya>

Она называется: «Вступать в Союзы ПО теперь "опасно для здоровья"»

86. Какая выгода создания ПО в MLM-компаниях?

MLM-компании (или компании многоуровневого маркетинга) – идеальный вариант для создания «некоммерческого кармана»! Особенно те, которые работают на общей системе налогообложения, т.е. с НДС.

Создав параллельно некоммерческое ПО, они смогут около 15% от оборота добавить в свою бонусную систему или по другому распорядиться сэкономленными средствами.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

87. Есть ли преимущества у ПО перед фермерским хозяйством? Если да, то в чем они заключаются?

А). Отсутствует налогооблагаемая база.

Б). Механизм паевого фонда позволяет уберечь имущество в кризисных ситуациях.

В). Возможность получения денежных средств без оплаты в соц. фонды (материальная помощь) или даже без оплаты подоходного налога (возврат паевого взноса).

Г). Поставщики могут стать пайщиками и получать за поставку продукции (услуг) деньги без оплаты каких-то налогов.

Д). Можно кредитовать поставщиков-пайщиков и брать займы у пайщиков-получателей продукции.

Е). и т.д.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

88. У нас холдинг из нескольких юр.лиц, занимаемся овощеводством. Какие механизмы ПО смогут повысить конкурентноспособность нашей продукции?

При передачи продукции (услуг) от одного лица другому, даже когда они находятся в одном холдинге, возникает налогообложение.

Если параллельно холдингу создать ПО и часть оборотов задействовать там, то при передаче продукции (услуг) внутри ПО, никакого налогообложения не возникнет, т.к. налогооблагаемая база отсутствует! (Это всё равно, что передача продукции между цехами завода).

Вот Вам один из вариантов повышения конкурентноспособности, т.к. на сэкономленную сумму (или на её часть) Вы сможете снизить цену для конечного пользователя.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

89. Какие формы управления многоквартирным домом лучше: управляющая компания, ТСЖ или ПО? И почему?

У каждой формы есть свои плюсы и минусы.

Более того, каждый из этих 3-х вариантов может содержать по 2-3 подварианта.

Есть зависимость от того, многоквартирный дом новой постройки или уже требует кап.ремонта.

Опять же, чтобы ответить на вопрос, надо знать, в пользу кого должно быть «лучше»: собственников дома или организаторов (ПО – ТСЖ – УК)?

Конкретные ответы на конкретные вопросы можно получить на индивидуальных консультациях

90. Можно ли гостиничный бизнес построить с помощью ПО?

Можно сдавать комнаты (квартиры) пайщикам ПО в безвозмездное пользование, а они будут платить членские взносы на содержание ПО.

Это как вариант.

А для того, чтобы конкретизировать, надо узнать, какие проблемы, существующие в гостиничном бизнесе, Вам необходимо решить.

Конкретные ответы на конкретные вопросы можно получить на индивидуальных консультациях

91. Есть ли смысл открывать кафе-ресторан с применением организационно-правовой формы в виде ПО?

Во-первых, ПО имеет организационно-правовую форму, которая называется «потребительский кооператив». По ОКОПФ (общероссийскому каталогу орг.-правовых форм) код 85.

Во-вторых, открыть можно.

В третьих, чтобы определить смысл, надо понять, какие цели необходимо достигнуть или какие проблемы решить с помощью ПО?

Например: получить оборудование и (или) помещение в паевой фонд, максимально понизить цены в связи с отсутствием налогооблагаемой базы, получать займы от постоянных «клиентов» (пайщиков) или наоборот кредитовать (авансировать) их.

Конкретные ответы на конкретные вопросы можно получить на индивидуальных консультациях

92. У меня временные трудности с выплатой кредита банку. Может ли ПО помочь уберечь имущество от судебных приставов?

Может, если захочет.

Но лучше Вам открыть своё, «семейное» ПО. Что это такое, рассказано на нашем сайте. Вот ссылка:

<http://ucpotrebkoop.ru/novosti/semeynoe-potrebitelskoe-obshhestvo>

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

93. Может ли предприятие (общая система налогообложения) передать складской комплекс в ПО и взять его назад в аренду, чтобы кредиторы не смогли обратить на него взыскание? А возникнет необходимость - вернуть этот комплекс обратно? Будет ли при этом какое-то налогообложение?

Может.

Сначала предприятие становится пайщиком ПО и передаёт складской комплекс в паевой фонд. Тут же берет его в безвозмездное пользование (а не в аренду).

На паевые взносы пайщиков не могут обращаться взыскания по их долгам и обязательствам (статья 22 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»).

Когда возникнет необходимость, можно будет получить возврат паевого взноса в виде имущества (п.2, статья 14 Закона «О потребительской кооперации... в РФ»). Такая норма д.б. прописана в Уставе, а «необходимость» - в договоре о передаче паевого взноса.

В общем, надо грамотно делать документооборот, тогда всё будет в порядке.

Налогообложения никакого не возникнет, т.к. передача имущества в паевую фонд ПО не является реализацией.

Нюансы можно узнать на индивидуальных консультациях

94. Может ли одно ПО быть пайщиком другого ПО?

Может.

95. Какие отличия ПО от КПК?

Первое, на что будем обращать внимание – это возврат денег.

Когда люди (или юр.лица) берут в долг (т.е. получают заём) – они обещают все отдавать в сроки. Практика показывает, что так не бывает! Появляются должники.

А). В ПО можно организовать механизм «лизинга» (в кавычках) и значительно снизить риски не возврата займов, практически сведя их к нулю.

Это механизм в ПО называется «обмен паями» или «имущество в рассрочку».

Б). Выдача денежного займа.

Основные 2 вопроса, которые возникают в этой схеме: «какое у пайщика будет обеспечение займа и как быстро его можно реализовать, когда заёмщик стал неплатежеспособным?»

Так вот, в ПО реализация залога может осуществляться «красиво и быстро», на основании ст. 410 и 413 ГК РФ, без всяких судов и судебных приставов, если выдавать заём под залог паевого взноса (это будет обеспечение займа) пайщика.

А свой паевой взнос пайщик может получить по решению совета (или правления) ПО в безвозмездное пользование.

В). Сколько в ПО членов-пайщиков – не важно!

Г). Какие паевые взносы они оплачивают – не важно!

Д). Ни количество пайщиков, ни размеры их взносов, нигде, кроме самого ПО не регистрируются!

ПО само ведет реестр пайщиков.

Е). ПО некоммерческая организация, поэтому члены-пайщики, получившие деньги в виде займа, могут это заём брать в безвозмездное пользование, но с оплатой членского взноса. С членских взносов никакие налоги не начисляются.

96. Зачем в целевых Программах «Транспорт на паях» или «Автомобиль на паях» Вы рекомендуете, чтобы пайщик обязательно оплачивал полюс ДСАГО?

Потому что, до момента полного выкупа авто пайщиком, оно находится в собственности ПО.

А теперь представьте, что пайщик на этом авто совершил ДТП, стал его виновником, а в ДТП пострадало пару «Лексусов». К кому будут претензии?

Сначала по ОСАГО выплатят страховые компании (160 тыс. руб.), а остаток суммы будет выплачивать ПО, как владелец транспорта.

Вот тут-то и пригодится полюс ДСАГО!

97. Как снизить риски при выдаче мелких товаров пайщикам по целевой Программе «Товары в рассрочку»?

Объяснять пайщикам популярно, что в отличие от банковских потребительских кредитов, при которых полученный товар является собственностью заёмщика, при получении товаров в ПО по указанной целевой Программе, товары являются собственностью ПО (до момента полного расчета за них).

И если пайщик не рассчитывается за товар и не возвращает его в ПО, то это уже называется «хищение чужого имущества» и можно получить «до 2-х лет».

98. В период внедрения новой продукции возникает необходимость реализации её опытных образцов ниже расчетной

себестоимости, за что предусмотрены налоговые санкции. Есть ли механизм законного избежания санкций с участием ПО?

Да, механизм такой есть.

Коротко:

А). Предприятие вносит часть имущества (оборудование и т.д.) в паевой фонд ПО. И оно (оборудование) уже становится собственностью ПО.

Б). Далее это оборудование передается предприятию в безвозмездное пользование. Соответственно, с предприятия «убираются» амортизационные отчисления, которые берет на себя ПО, уменьшая паевой взнос предприятия.

В). Не будет налога на имущество (при передачи оборудования мене чем на 100 млн.руб.)

Г). Можно и ещё несколько уменьшить себестоимость новой продукции, используя возможности ПО.

Д). После выхода на серийное производство, оборудование возвращается из ПО предприятию с меньшей стоимостью, чем была при внесении в паевой фонд.

99. Может ли ПО быть участником фондового рынка (акции, облигации), есть запрет или нет?

Прямого запрета нет, но как Вы выпустите акции или облигации, если размер того же паевого фонда нигде, кроме как в самом ПО, не регистрируется? Сегодня он 10 млн.руб., а завтра - 1 тыс. руб.

100. Как осуществляется работа с пайщиками юридическими и физическими лицами на прием денег (нал - без/нал), по расчетным счетам, картам и т.д.?

Как установите внутри ПО. Можно и нал, и безнал, и на карты перечислять.

Но, внимание! Следите за назначением платежа! В нём обязательно д.б. слово взносы!

На этом, пока всё!

Будут новые вопросы – будут новые ответы!